



P/5193545

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA

KLASA: 370-01/24-01/14
URBROJ: 513-03-02-24-2
Zagreb, 19. srpnja 2024.

Na temelju članka 6. stavka 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine", broj 125/11, 64/15 i 112/18) i članka 3. Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora KLASA: 372-01/21-01/38, URBROJ: 531-09-1-2/1-23-34 od 1. lipnja 2023. godine Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Odluke o davanju u zakup putem javnog natječaja, poslovnog prostora u Zagrebu, Katančićeva 5, KLASA: 370-01/24-01/14, URBROJ: 513-03-02-24-1 od 12. srpnja 2024., objavljuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup poslovnog prostora u Zagrebu, Katančićeva 5 za obavljanje gostiteljske djelatnosti

Predmet javnog natječaja je davanje u zakup poslovnog prostora u dvorišnoj zgradi u Zagrebu, Katančićeva 5, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripremanja i usluživanja jednostavnih jela, toplih (kava, čaj) i hladnih napitaka i bezalkoholnih pića, a u svrhu pružanja usluge prehrane (u daljnjem tekstu: Javni natječaj) za potrebe djelatnika Ministarstva financija.

Poslovni prostor u prizemlju dvorišne zgrade u Zagrebu, Katančićeva 5, koji se daje u zakup (u daljnjem tekstu: Poslovni prostor) ukupne površine 163 m², sastoji se od restorana površine 102 m², kuhinje površine 25 m² i pomoćnih prostorija površine 36 m².

OPĆI UVJETI JAVNOG NATJEČAJA

1. Pravo na podnošenje ponude imaju sve pravne i fizičke osobe koje imaju registrirani obrt ili obavljaju samostalnu djelatnost pripremanja i usluživanja jela, pića i napitaka.
2. Poslovni prostor daje se u zakup na određeno vrijeme od **10 (deset) godina**, uz mogućnost produljenja ako zakupnik redovno izvršava svoje obveze iz ugovora o zakupu.
3. Početna cijena mjesečne zakupnine iznosi **888,35 eura**.
4. Najpovoljnija ponuda je ponuda koja uz ispunjenje uvjeta natječaja sadrži i **najviši** ponuđeni iznos mjesečne zakupnine.
5. Poslovni prostor daje se u zakup u **videnom stanju** i ne može se davati u podzakup trećim osobama.

6. Osim zakupnine, zakupnik je dužan plaćati i ostale **režijske troškove** (električna energija, voda, odvoz smeća i dr. u paušalnom iznosu od 110,00 eura mjesečno. Zakupnik se obvezuje snositi troškove tekućeg održavanja opreme i uređaja kao i troškove čišćenja kuhinjskih napa i ventilacije te pregleda i ispitivanja radne opreme i radnog okoliša, sukladno propisima kojima se uređuje zaštita od požara i zaštita na radu.

7. Zakupnik se obvezuje da za vrijeme trajanja Ugovora neće povećavati cijene iz cjenika bez suglasnosti zakupodavca, te da neće smanjivati ponuđeni normativ jela i pića.

8. Ugovorom o zakupu bit će reguliran otkaz ugovora o zakupu na način da zakupodavac može otkazati ugovor o zakupu s otkaznim rokom od 60 (slovima: šezdeset) dana. Otkazni rok počinje teći od dana predaje pisanog otkaza pošti preporučenom pošiljkom na adresu zakupnika.

9. Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se kao ovršna isprava sukladno Zakonu o javnom bilježništvu te svi troškovi solemnizacije ugovora padaju na teret zakupnika.

10. Početak zakupa: **4. listopada 2024. godine.**

11. Poslovni prostor koji se daje u zakup može se pogledati svakim radnim danom, od ponedjeljka do petka, od 8:00 sati do 10:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: Zlatko.Jurina@mfin.hr i/ili Ana-Marija.Martincevic@mfin.hr.

POSEBNI UVJETI

1. Ponuditelj se obvezuje pripremati oko 150 (stopedeset) obroka dnevno, uz ponudu najmanje tri (3) vrste jela (menija), od čega jedna vrsta mora biti vegetarijansko jelo, te usluživati tople (kava, čaj) i hladne napitke, bezalkoholna pića radnim danom u vremenu od 11:00 do 14:00 sati, a po potrebi i vikendom te pripremati i usluživati tople i hladne obroke, kolače i slastice, te pića po narudžbi prema dogovoru, uključujući i neradne dane.

2. Preporučena cijena jednog toplog obroka (menija) je do 4,80 eura.

3. Ponuditelj ne smije imati blokiran račun u razdoblju od 6 (šest) mjeseci koji prethode Javnom natječaju.

4. Ponuditelj je obvezan dostaviti jelovnik (meni) s pripadajućim normativima koji sadrži pojedinačno iskazane cijene za svaki obrok koji je predmet ponude kao i cijenu za predjelo, glavno jelo, salatu i desert te tople (kava, čaj) i hladne napitke, bezalkoholna pića.

OPĆI UVJETI ZA PODNOŠENJE PONUDA

1. Ponude za zakup poslovnog prostora sa svom popratnom dokumentacijom podnose se u pisanom obliku, neposredno u pisarnici Ministarstva financija, Zagreb, Katančićeva 5 ili preporučenom pošiljkom, u zatvorenoj omotnici s naznakom:

"Za Javni natječaj – Ponuda za zakup poslovnog prostora u Zagrebu, Katančićeva 5, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – NE OTVARATI".

Na adresu: MINISTARSTVO FINANCIJA

Sektor za javnu nabavu, opće i tehničke poslove
Katančićeva 5, 10 000 Zagreb

na poleđini ili u gornjem lijevom kutu omotnice navesti : **Naziv i adresu ponuditelja**

2. Ponude predane neposredno u pisarnicu Ministarstva financija, Zagreb, Katančićeva 5, nakon isteka roka za podnošenje ponuda ili poslane poštom (preporučenom pošiljkom), a zaprimljene nakon isteka roka za podnošenje ponuda, smatrat će se zakašnjelim ponudama i neće se uzimati u razmatranje, te će se neotvorene vratiti ponuditelju.

3. Rok za podnošenje pisanih ponuda je do **31. srpnja 2024. do 10:00 sati**. Ponude će biti javno otvorene u prostorijama Ministarstva financija, Zagreb, Katančićeva 5, dana **31. srpnja 2024. u 10:00 sati**. Otvaranju ponuda mogu pristupiti ponuditelji odnosno njihovi ovlašteni predstavnici uz predočenje valjane punomoći.

4. Osobe koje sudjeluju u Javnom natječaju moraju uplatiti jamčevinu u trostrukom iznosu početnog iznosa zakupnine, što ukupno iznosi **2.665,05 eura isključivo s računa/imena ponuditelja**. Iznos jamčevine uplaćuje se korist računa Državnog proračuna Republike Hrvatske sa sljedećim podacima:

a) IBAN HR 1210010051863000160

b) model: HR 64

c) poziv na broj: 9725-20157 – OIB uplatitelja

d) svrha uplate: **uplata zakupnine za poslovni prostor u Zagrebu, Katančićeva 5 za obavljanje ugostiteljske djelatnosti** - SWIFT CODE: NBHRHR2XXXX

5. Ponuditelju čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija, uplaćena se jamčevina ne vraća. Jamčevina će se uračunati u beskamatni polog za plaćanje zakupnine i drugih troškova, sukladno ugovoru o zakupu. Ponuditelj je obvezan, u roku od 8 (osam) dana od poziva, a prije sklapanja ugovora, uplatiti razliku iznosa do visine 3 (tri) ponuđene zakupnine na ime beskamatnog pologa koji ostaje zakupodavcu do isteka ugovora o zakupu.

6. Ponuditelj je obvezan kao sredstvo osiguranja ugovornih obveza, a prije sklapanja ugovora o zakupu dostaviti i bjanko zadužnicu ovjerenu od strane javnog bilježnika u visini godišnje zakupnine uvećane za iznos poreza na dodanu vrijednost.

7. Ostalim ponuditeljima, čija ponuda nije izabrana kao najpovoljnija, uplaćena jamčevina se vraća najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana javnog otvaranja ponuda. Ponuditelj nema pravo na zakonsku zateznu kamatu na razdoblje od njezine uplate do isplate.

8. Na ponuđeni iznos mjesečne zakupnine obračunava se PDV, temeljem Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

9. Ako je ponudu dostavila osoba koja se poziva na pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora za obrtničku ili samostalnu profesionalnu djelatnost, koje imaju osobe iz Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji, a koja ispunjava uvjete iz natječaja, uputit će joj se poziv da se **u roku od 3 (tri) dana od dana poziva** izjasni o prihvaćanju najviše ponuđenog iznosa zakupnine za poslovni prostor za koji je podnijela ponudu. Poziv će joj se uputiti poštom ili elektroničkom poštom na adresu dostavljenu

u ponudi, a ako se osoba u ostavljenom roku ne izjasni o prihvaćanju najviše ponuđenog iznosa zakupnine, smatrat će se da isti ne prihvaća. Pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu nema pravna osoba čiji je osnivač ili suosnivač fizička osoba koja ima pravo prvenstva sukladno odredbama navedenog zakona, odnosno pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju samo fizičke osobe koje ispunjavaju propisane uvjete i obavljaju obrtničku ili samostalnu profesionalnu djelatnost.

10. Ako više ponuditelja ponudi isti iznos zakupnine (koji je ujedno i najviši iznos zakupnine), navedeni će se ponuditelji pozvati da u roku od 3 (tri) dana nakon primitka obavijesti/poziva u zatvorenoj omotnici dostave novu ponudu.

11. Ako najpovoljniji ponuditelj izrijekom odustane od ponude, odnosno od sklapanja ugovora od zakupu poslovnog prostora, jamčevina mu se ne vraća.

12. U slučaju odustajanja prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najviši iznos zakupnine, uz uvjet da ispunjava sve propisane uvjete Javnog natječaja.

13. Ponuda i priložena dokumentacija trajno se zadržavaju i ne vraćaju se ponuditeljima.

14. Neće se razmatrati:

- ponude pristigle nakon isteka roka za podnošenje ponuda naznačenog u Javnom natječaju, ponude koje nisu u skladu s uvjetima Javnog natječaja, nepotpune ponude (koje ne sadrže dokumente i podatke sukladno Javnom natječaju), uvjetne ponude,
- ponude koje nisu uvezane i numerirane,
- ponude fizičkih osoba koje imaju registrirani obrt ili obavljaju samostalnu profesionalnu djelatnost te pravnih osoba koje su dužnici po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Ministarstvo financija – Porezna uprava, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se pridržavaju rokova plaćanja,
- ponude fizičkih osoba koje imaju registrirani obrt ili obavljaju samostalnu profesionalnu djelatnost i pravnih osoba nad kojima je pokrenut postupak predstečaja (a nije doneseno rješenje kojim se potvrđuje predstečajni sporazum), stečaja ili likvidacije u trenutku donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja,
- ponude ponuditelja koji nisu registrirani za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.

SADRŽAJ PONUDE

Ponuda s cjelokupnom dokumentacijom za sudjelovanje u Javnom natječaju mora biti uvezana i numerirana na način da je označeni redni broj stranice i ukupni broj stranica (redni broj stranice/ukupni broj – npr. 1/4, 2/4, 3/4, 4/4) te se podnosi na obrascu (Prilog 1.) koji se nalazi u privitku Javnog natječaja.

Obrazac za podnošenje ponuda sadrži podatke:

- ime i prezime ponuditelja, naziv obrta, sjedište/prebivalište, OIB (za fizičke osobe) odnosno naziv trgovačkog društva, sjedište, OIB (za pravne osobe) te adresu elektroničke pošte i broj telefona,
- ponuđeni iznos mjesečne zakupnine koji ne smije biti niži od 888,35 eura,
- broj računa ponuditelja s naznakom poslovne banke kod koje je isti otvoren, za povrat jamčevine,
- izjavu da je ponuditelj podnošenjem ponude:
 - upoznat/a sa stanjem i opremljenošću poslovnog prostora te s objavljenim uvjetima iz Javnog natječaja
 - suglasan i u cijelosti prihvaća uvjete Javnog natječaja,
 - suglasan da Ministarstvo financija može koristiti i dalje obrađivati dostavljene podatke u svrhu provedbe postupka javnog prikupljanja ponuda, sukladno propisima o zaštiti osobnih podataka te iste objaviti u skladu s odredbama propisa koji uređuju pravo na pristup informacijama,
 - suglasan da u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja ugovora o zakupu dostavi zakupodavcu dokaz o sklopljenom ugovoru s osiguravateljem (policu osiguranja),
 - suglasan sa podmirenjem svih troškova potvrđivanja (solemnizacije) ugovora o zakupu.
- vlastoručni potpis ponuditelja.

Ponudi se obavezno prilaže:

- preslika osobne iskaznice (za podnositelje fizičke osobe uključujući fizičke osobe koje imaju registrirani obrt ili obavljaju samostalnu profesionalnu djelatnost),
- preslika izvotka ili rješenja iz odgovarajućeg registra ne starijeg od 3 (slovima: tri) mjeseca na dan otvaranja ponuda iz kojeg mora biti vidljivo da je ponuditelj ovlašten obavljati djelatnost navedenu u ponudi (sudski/obrti registar ili drugi odgovarajući upisnik)
- potvrdu izdanu od Ministarstva financija - Porezne uprave o stanju poreznog duga ponuditelja, ne stariju od 30 (trideset) dana na dan otvaranja ponuda, u izvorniku, preslici ili elektronskom zapisu,
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine koja mora biti uplaćena isključivo s računa ponuditelja,

- ponuđeni jelovnik (meni) koji s pripadajućim normativima sadrži i pojedinačno iskazane cijene za svaki obrok koji je predmet ponude kao i cijenu za predjelo, glavno jelo, salatu i desert, tople (kava, čaj) i hladne napitke, bezalkoholna pića,

- važeći dokument kojim ponuditelj dokazuje da njegov račun nije bio u blokadi u razdoblju od 6 (šest) mjeseci koji prethode Javnom natječaju, odnosno da dostavi (BON-2, SOL-2). Podaci o solventnosti gospodarskog subjekta, **obvezno trebaju obuhvatiti** dan objave Javnog natječaja.

- potvrdu Ministarstva obrane Republike Hrvatske ne stariju od 3 (tri) mjeseca na dan otvaranja ponuda, odnosno Ministarstva branitelja Republike Hrvatske ili Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske kojom se dokazuje pravo prvenstva iz natječaja te status branitelja, u izvorniku ili preslici, ukoliko se ponuditelj poziva na pravo prednosti iz Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“, broj 121/17, 98/19, 48/21 i 156/23),

- ukoliko se ponuditelj poziva na pravo prednosti iz Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“, broj 121/17, 98/19, 48/21 i 156/23) koje ostvaruju članovi uže i šire obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i članovi uže i šire obitelji nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata ili za djecu hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata, pored potvrde iz prethodne alineje, dužan je dostaviti dokaz o srodstvu (rodni list ili druga potvrda nadležnog tijela, u izvorniku ili preslici),

- ukoliko se ponuditelj poziva na pravo prednosti iz Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“, broj 121/17, 98/19, 48/21 i 156/23) koje ostvaruju braniteljske socijalno-radne zadruge za obavljanje registrirane djelatnosti koje su evidentirane u evidenciji braniteljskih socijalno-radnih zadruga koju vode nadležna ministarstva ili koje su korisnice poticaja nadležnog ministarstva, dužan je dostaviti potvrdu nadležnog ministarstva o statusu ne stariju od 3 (tri) mjeseca na dan otvaranja ponuda u izvorniku ili preslici,

- za sve ponuditelje **koji se pozivaju na pravo prvenstva** na sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora neovisno o osnovi (članak 132. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji) - izjavu da ne traje zakup drugoga poslovnoga prostora, neovisno po kojoj osnovi je ostvaren, ovjerenu kod javnog bilježnika.

OSTALE ODREDBE

Odabrani ponuditelj dužan je sklopiti ugovor o zakupu najkasnije u roku od 8 (osam) dana od primitka pisanog poziva za sklapanje ugovora. Istekom navedenog roka smatrat će se da je ponuditelj odustao od sklapanja ugovora te će se nakon toga provesti novo rangiranje prispjelih ponuda i ponuditi sklapanje ugovora sljedećem najpovoljnijem ponuditelju.

Poslovni prostor će se predati zakupniku u posjed u viđenom stanju i o tome će se sastaviti zapisnik. Zakupnik je obvezan najkasnije u roku od 5 (pet) dana od stupanja u posjed poslovnog prostora započeti s obavljanjem ugostiteljske djelatnosti usluživanja jela, pića i napitaka.

Ugovorom o zakupu ugovorit će se obveza zakupnika da je za cijelo vrijeme trajanja zakupa obvezan ugovoriti s osiguravateljem policu osiguranja kojom će osigurati predmet zakupa od potresa, požara i drugih uobičajenih rizika, koja policica mora biti vinkulirana u korist zakupodavca te ugovoriti i policu osiguranja u korist zakupodavca kojom će biti pokrivena izvanugovorna odgovornost za štetu koju bi u okviru obavljanja djelatnosti u predmetu zakupa zakupnik prouzročio trećim osobama, uključujući i zaposlenicima. Osiguranjem će biti pokrivena sva imovinska i neimovinska šteta koja nastane smrću, tjelesnom povredom ili oštećenjem zdravlja trećih osoba ili oštećenjem njihovih stvari.

Zakupnik se može osloboditi obveza vezanih uz policu osiguranja ukoliko dokaže da osiguravajuća društva ne pružaju navedenu uslugu za predmet zakupa.

Ugovorom o zakupu zakupnik će se obvezati najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja ugovora o zakupu dostaviti zakupodavcu dokaz o sklopljenom ugovoru s osiguravateljem.

Ugovorom o zakupu bit će predviđena mogućnost otkaza, odnosno raskida ugovora o zakupu u slučaju kršenja odredbi o osiguranju.

Ministarstvo financija sve do sklapanja ugovora o zakupu zadržava pravo bez ikakvog obrazloženja izmijeniti, odnosno poništiti natječaj u cijelosti ili djelomično u svakoj njegovoj fazi i neprihvatiti niti jednu pristiglu ponudu za zakup.

O rezultatima Javnog natječaja ponuditelji će biti obaviješteni putem mrežnih stranica Ministarstva financija, s tim da će se najpovoljnijem ponuditelju obavijest dostaviti i putem pošte ili elektroničke pošte na adresu navedenu u ponudi.

Zakupnik ne smije bez izričite pisane suglasnosti zakupodavca činiti preinake poslovnog prostora kojima se mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled prostora. Neovisno od pristanka zakupodavca, zakupnik se odriče prava potraživati naknadu od zakupodavca za uložena sredstva u poslovni prostor s bilo koje osnove (naknada štete, stjecanja bez osnove, smanjenja zakupnine i drugo).

Ako zakupnik bez suglasnosti zakupodavca, odnosno unatoč njegovu protivljenju, izvrši preinake ili nastavi s izvođenjem radova, zakupodavac ima pravo raskinuti ugovor o zakupu.

Zakupnik ima obvezu naknade eventualne štete uzrokovane zakupodavcu ili trećim osobama uslijed obavljanja popravaka, preinaka ili izvođenja radova.

Ako poslovni prostor bude dan u podzakup ili ako zakupnik sklopi pravni posao s trećom osobom kojim se utječe na korištenje poslovnog prostora, ugovor o zakupu raskida se po sili zakona sukladno članku 26. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine br.: 155/23). Ako zakupnik postupi suprotno odredbama o zabrani podzakupa, obvezuje se platiti ugovornu kaznu u iznosu koji odgovara visini 6 (šest) mjesečnih zakupnina.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA

PONUDA ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA

Temeljem Javnog natječaja za podnošenje ponuda za zakup poslovnog prostora u Zagrebu, Katančićeva 5, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti od 19. srpnja 2024.g. objavljenog od strane Ministarstva financija podnosim ponudu za zakup:

PODACI O PONUDITELJU

Naziv pravne osobe : _____ ili

Naziv obrta: _____ ili

Ime i prezime fizičke osobe: _____

Prebivalište/sjedište: _____

OIB: _____

Kontakt telefon/mobitel: _____

Adresa elektroničke pošte: _____

Račun Ponuditelja (IBAN) i naziv banke: _____

Za zakup poslovnog prostora nudim mjesečnu zakupninu (bez PDV-a) u sljedećem iznosu: brojkama: _____ eura.

Izjavljujem da:

- sam upoznat/a sa stanjem i opremljenošću poslovnog prostora te s objavljenim uvjetima iz Javnog natječaja
- u cijelosti prihvaćam uvjete Javnog natječaja,
- sam suglasan da Ministarstvo financija može koristiti i dalje obrađivati dostavljene podatke u svrhu provedbe postupka javnog prikupljanja ponuda, sukladno propisima o zaštiti osobnih podataka te iste objaviti u skladu s odredbama propisa koji uređuju pravo na pristup informacijama,
- sam suglasan da u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja ugovora o zakupu dostavim zakupodavcu dokaz o sklopljenom ugovoru s osiguravateljem (policu osiguranja),

- sam suglasan da podmirim sve troškove potvrđivanja (solemnizacije) ugovora o zakupu.

(čitko ime i prezime ovlaštene osobe Ponuditelja) M.P.

(potpis ovlaštene osobe Ponuditelja)

Mjesto i datum

Prilozi:

1. Preslika osobne iskaznice (fizičke osobe koje imaju registrirani obrt ili obavljaju samostalnu profesionalnu djelatnost te *fizičke osobe kod podnošenja ponude za zakup*).
2. Preslika izvotka iz odgovarajućeg registra ne starijeg od 3 mjeseca na dan otvaranja ponuda iz kojeg je vidljivo da je ponuditelj ovlašten obavljati djelatnost koja je navedena u ponudi (sudski/obrtni registar ili drugi odgovarajući upisnik).
3. Potvrda o stanju poreznog duga ponuditelja izdana od Porezne uprave Ministarstva financija, ne starija od 30 dana na dan otvaranja ponuda.
4. Dokaz o izvršenoj uplati jamčevine, *isključivo s računa/imena ponuditelja*.
5. Ponuđeni jelovnik (meni) s pripadajućim normativima koji sadrži i pojedinačno iskazane cijene za svaki obrok koji je predmet ponude kao i cijenu za predjelo, glavno jelo, salatu i desert tople (kava, čaj) i hladne napitke, bezalkoholna pića.
6. Važeći dokument kojim ponuditelj dokazuje da njegov račun nije bio u blokadi u razdoblju od 6 (šest) mjeseci koji prethode Javnom natječaju, odnosno dostavi (BON-2, SOL-2). Podaci o solventnosti gospodarskog subjekta, ***obvezno trebaju obuhvatiti*** dan objave Javnog natječaja.
7. Potvrda kojom se dokazuje pravo prvenstva iz natječaja te status branitelja, izdana od Ministarstva obrane, odnosno Ministarstva unutarnjih poslova, ne starija od 3 (tri) mjeseca na dan otvaranja ponuda.*
8. Dokaz o srodstvu (rodni list ili druga potvrda nadležnog tijela, u izvorniku ili preslici).*
9. Potvrda nadležnog ministarstva o statusu socijalno-radne zadruge, ne starija od 3 (tri) mjeseca na dan otvaranja ponuda.*
10. Izjava da ne traje zakup drugog poslovnog prostora ovjerena kod javnog bilježnika.*

- prilozi iz točaka 7. do 10. prilažu se ukoliko se osoba poziva na pravo prvenstva pri sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora sukladno članku 132. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“, broj 121/17, 98/19, 48/21 i 156/23)

NAPOMENA: Ponuda sa svim priložima mora biti uvezana i numerirana